

BUTİK KONUT PROJESİ



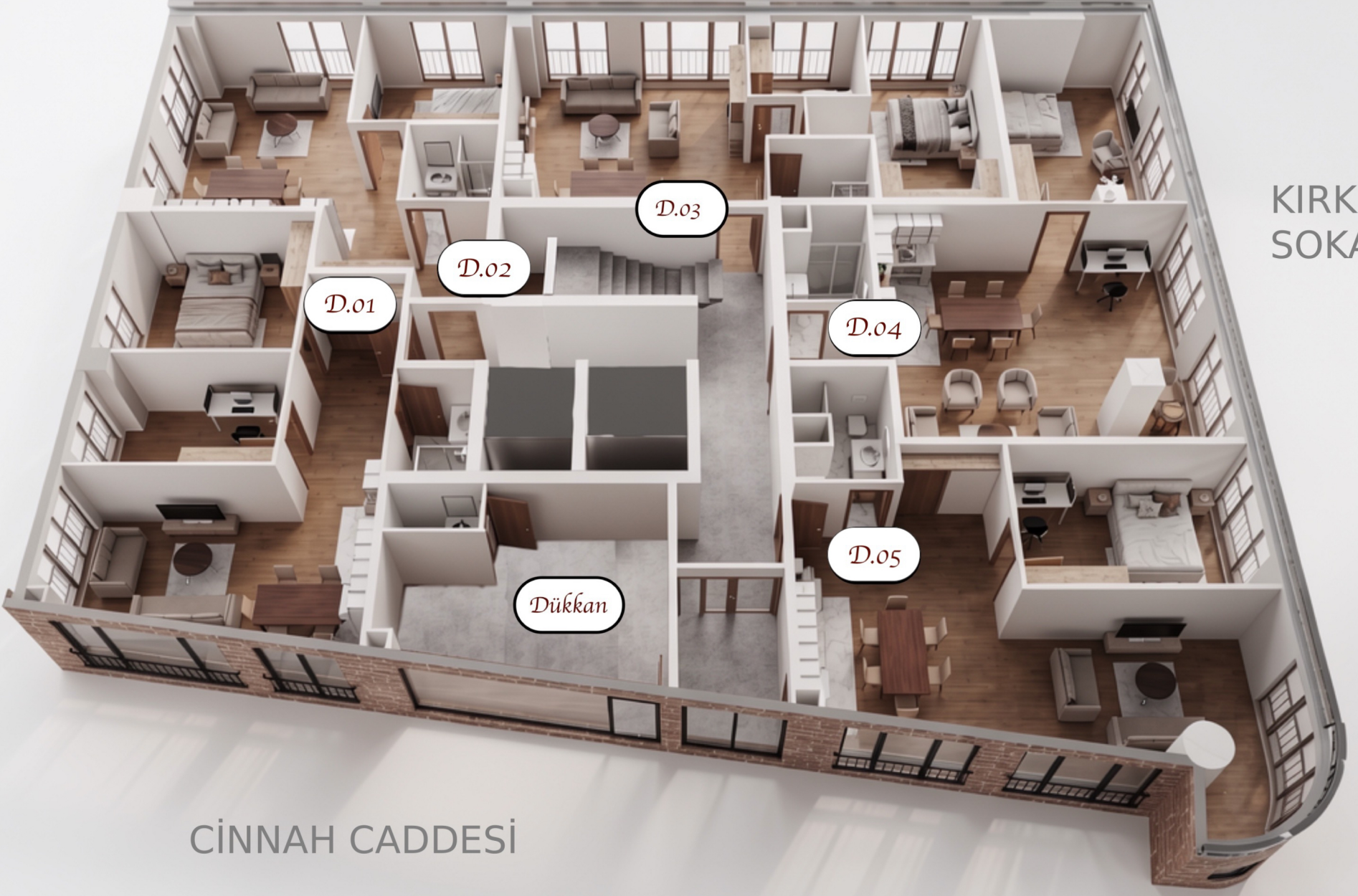
Kat Planları

Zemin + 5 Kat · 32 Daire + Dükkan
1+1 · 2+1 · 3+1 · Dupleks

CİNNAH CADDESİ NO:62 · ÇANKAYA · ANKARA



KIRKPINAR
SOKAK



CİNNAH CADDESİ

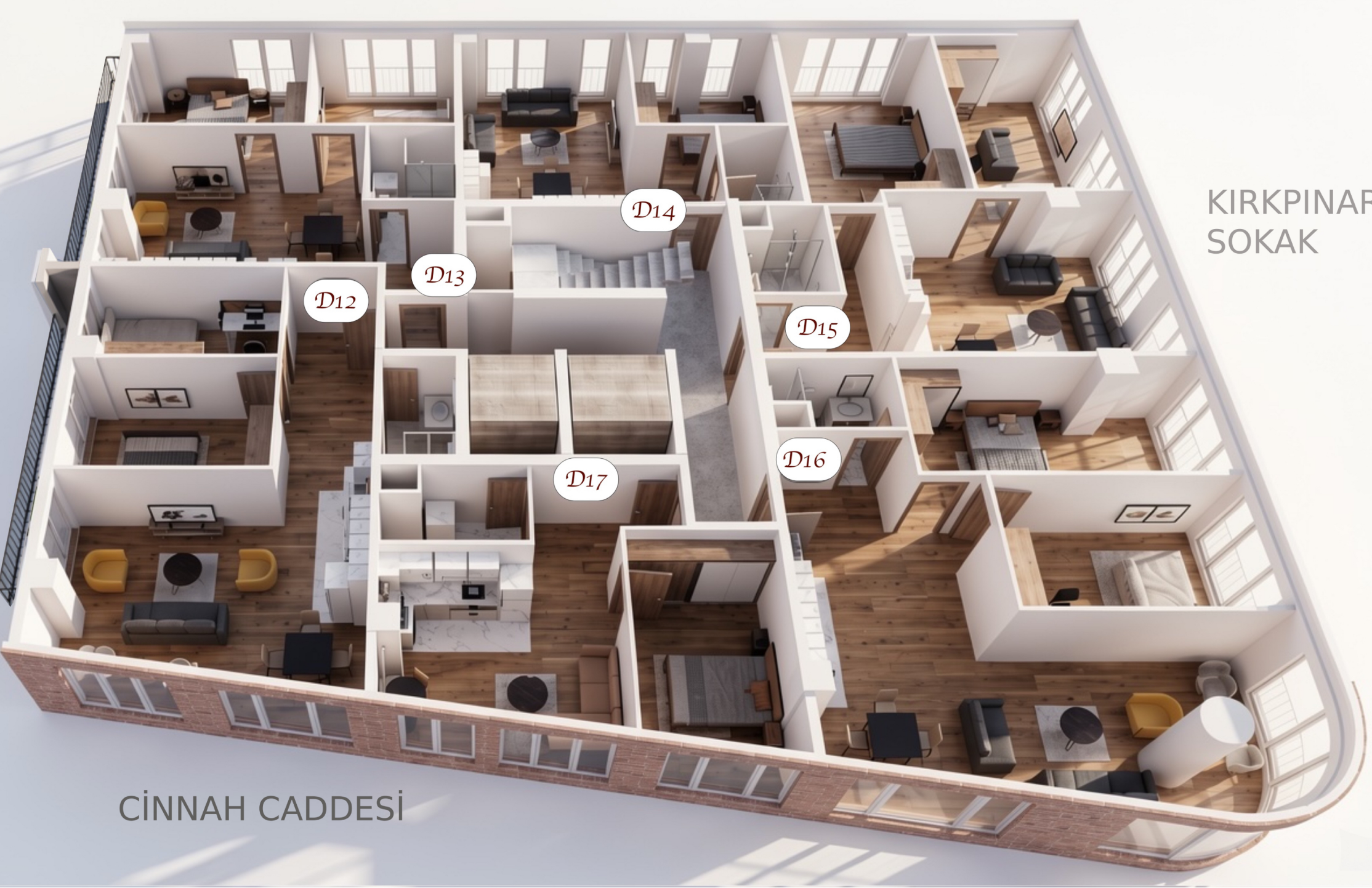
	D.01	D.02	D.03	D.04	D.05	Dükkan
METRAJ	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+0
Antre	9,90	7,90	—	3,15	7,53	—
Salon + Mutfak	21,41	30,42	34,83	42,73	33,12	—
Yatak odası 1	10,93	11,72	7,10	22,03	15,04	—
Yatak odası 2	15,40	—	18,71	—	—	—
Banyo	3,95	4,80	4,07	4,47	4,94	—
Koridor	—	—	—	—	—	—
Balkon	—	—	—	—	—	—
Net alan	61,59	54,84	64,71	72,38	60,63	21,00
Brüt alan	73,91	65,81	77,65	86,86	72,76	25,20



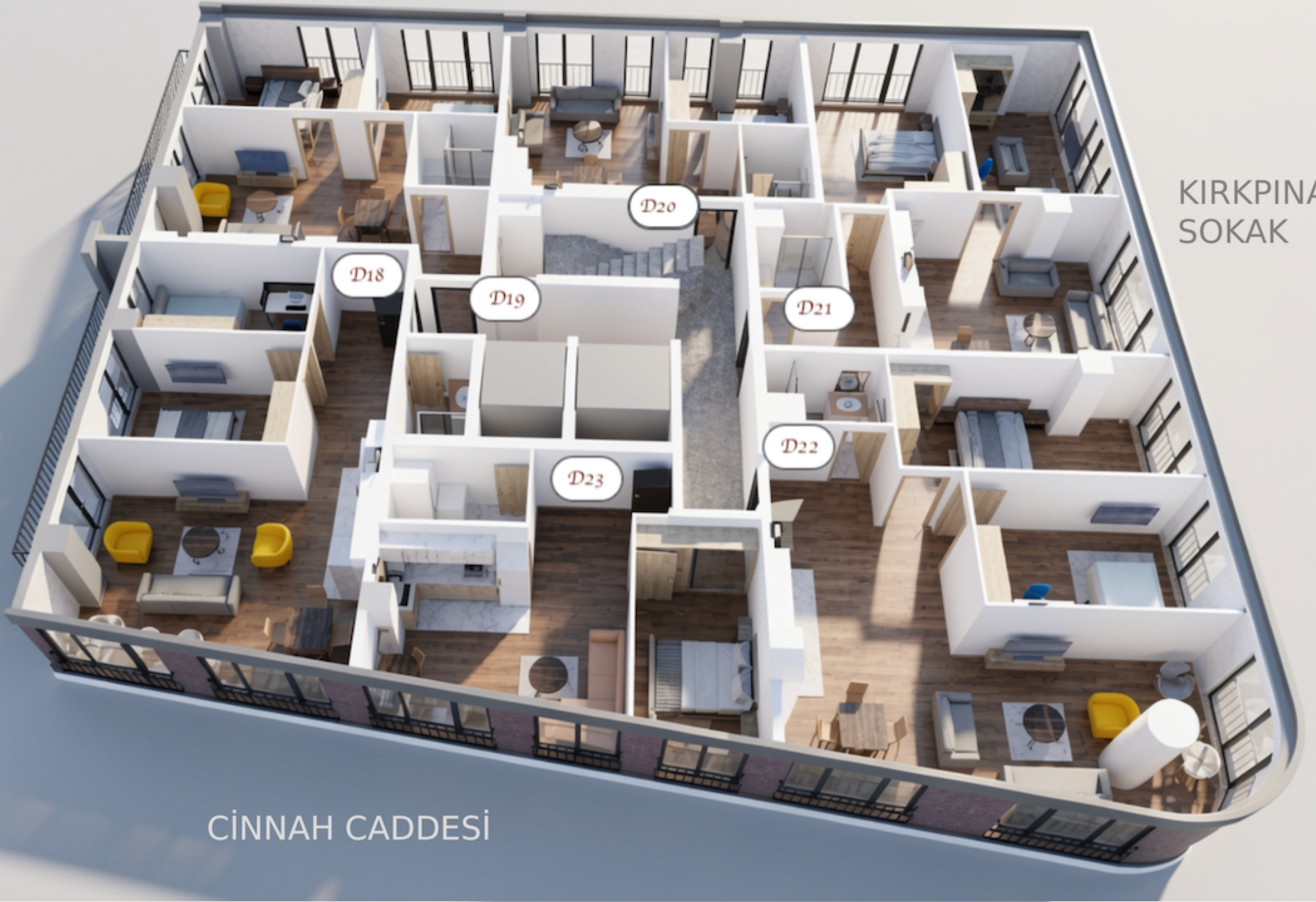
KIRKPINAR
SOKAK

CİNNAH CADDESİ

	D.06	D.07	D.08	D.09	D.10	D.11
METRAJ	2+1	2+1	1+1	2+1	2+1	1+1
Antre	10,45	5,12	4,64	5,51	6,10	4,13
Salon + Mutfak	27,17	25,52	23,63	26,70	40,53	16,55
Yatak odası 1	11,62	14,63	11,67	21,88	14,83	13,00
Yatak odası 2	10,17	11,56	—	18,90	14,70	—
Banyo	3,98	4,90	4,12	4,43	4,24	4,42
Koridor	—	—	—	3,36	—	—
Balkon	7,90	8,30	—	—	—	—
Net alan	71,26	70,03	44,06	80,78	83,40	38,10
Brüt alan	85,51	84,03	52,87	96,93	100,08	45,72



	D.12	D.13	D.14	D.15	D.16	D.17
MET RAJ	2+1	2+1	1+1	2+1	2+1	1+1
Antre	10,45	5,12	4,64	5,51	6,10	4,13
Salon + Mutfak	27,17	25,52	23,63	26,70	40,53	16,55
Yatak odası 1	10,17	11,56	11,67	18,90	14,70	13,00
Yatak odası 2	11,62	14,63	—	21,88	17,83	—
Banyo	3,95	4,90	4,12	4,43	4,24	4,24
Koridor	—	—	—	3,36	—	—
Balkon	7,90	8,30	—	—	—	—
Net alan	71,26	70,03	44,06	80,78	83,40	37,92
Brüt alan	85,51	84,04	52,87	96,94	100,08	45,50



	D.18	D.19	D.20	D.21	D.22	D.23
METRAJ	2+1	2+1	1+1	2+1	2+1	1+1
Antre	10,45	5,12	4,64	5,51	6,10	4,13
Salon + Mutfak	27,17	25,52	23,63	26,70	40,53	17,55
Yatak odası 1	10,17	11,56	11,67	18,90	14,70	12,00
Yatak odası 2	11,62	14,63	—	21,88	17,83	—
Banyo	3,95	4,90	4,12	4,43	4,24	4,42
Koridor	—	—	—	3,36	—	—
Balkon	7,90	8,30	—	—	—	—
Net alan	71,26	70,03	44,06	80,78	83,40	38,10
Brüt alan	85,51	84,04	52,87	96,94	100,08	45,72

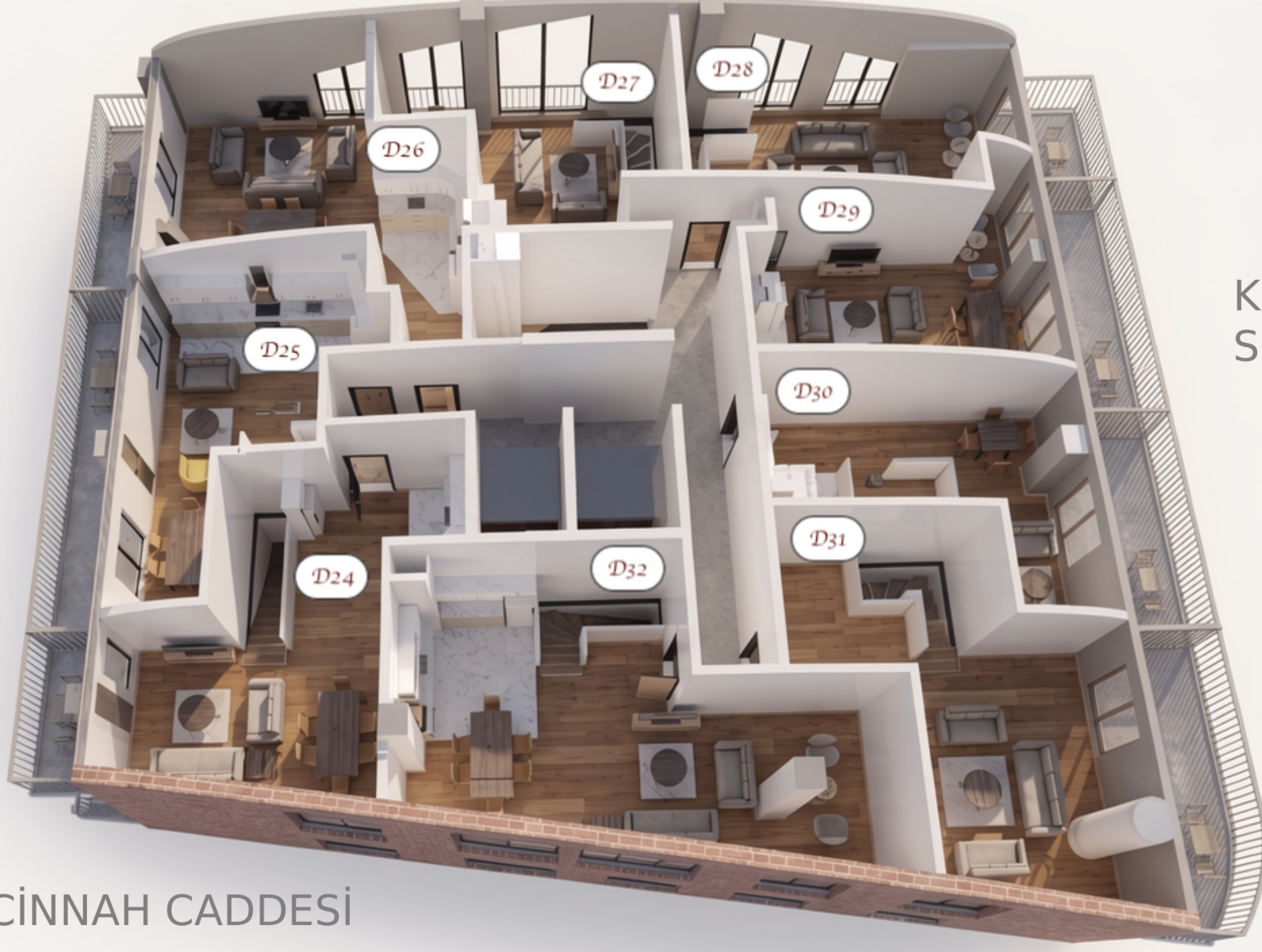


KIRKPINAR
SOKAK

CİNNAH CADDESİ

Tüm daireler 4. ve 5. kata yayılan dubleks tiplerdir. Bu sayfa dairelerin 4. kattaki (alt kat) bölümünü gösterir; sağdaki net / brüt değerleri dubleksin iki katı birlikte kapsar (üst/alt kat ayrımı için 5. kat sayfasına bakınız).

DAİRE	KAT 4 MAHALLERİ	KAT 4 ALANI	DUBLEKS TOPLAM
D.24 (2+1)	Antre 11,47 Yatak O. 1 10,28 Yatak O. 2 11,13 Banyo 3,95 Balkon 2,40	39,23 m ²	78,15 M ² NET 93,78 m ² brüt
D.25 (2+1)	Antre 8,77 Yatak O. 1 8,90 Yatak O. 2 12,85 Banyo 3,75 Balkon 7,70	41,97 m ²	85,27 M ² NET 102,32 m ² brüt
D.26 (2+1)	Antre 6,22 Yatak O. 1 9,88 Yatak O. 2 10,86 Banyo 4,65 Koridor 11,00 Balkon 6,10	48,71 m ²	96,64 M ² NET 115,97 m ² brüt
D.27 (2+1)	Antre 6,31 Yatak O. 1 7,94 Yatak O. 2 11,61 Banyo 4,45	30,31 m ²	59,73 M ² NET 71,68 m ² brüt
D.28 (2+1)	Antre 3,77 Salon + Mutfak 20,07 Yatak O. 9,19 Banyo 5,56	38,59 m ²	79,67 M ² NET 95,60 m ² brüt
D.29 (2+1)	Antre 11,90 Yatak O. 1 9,74 Yatak O. 2 12,96 Banyo 4,27	38,87 m ²	79,02 M ² NET 94,82 m ² brüt
D.30 (1+1)	Antre 10,95 Yatak O. 22,60 Banyo 4,14	37,69 m ²	78,69 M ² NET 94,43 m ² brüt
D.31 (2+1)	Antre 12,47 Salon + Mutfak 20,00 Yatak O. 11,05 Banyo 4,24	47,76 m ²	98,37 M ² NET 118,04 m ² brüt
D.32 (3+1)	Antre 7,22 Yatak O. 1 8,68 Yatak O. 2 10,00 Yatak O. 3 13,75 Banyo 5,71	45,36 m ²	88,70 M ² NET 106,44 m ² brüt



KIRKPINAR
SOKAK

CİNNAH CADDESİ

Tüm daireler 4. ve 5. kata yayılan dubleks tiplerdir. Bu sayfa dairelerin 5. kattaki (üst kat) bölümünü gösterir; sağdaki net / brüt değerleri dubleksin iki katı birlikte kapsar (üst/alt kat ayrımı için 4. kat sayfasına bakınız).

DAİRE	KAT 5 MAHALLERİ	KAT 5 ALANI	DUBLEKS TOPLAM
D.24 (2+1)	Salon + Mutfak 34,02 Balkon 4,90	38,92 m ²	78,15 M ² NET 93,78 m ² brüt
D.25 (2+1)	Salon + Mutfak 29,50 Balkon 13,80	43,30 m ²	85,27 M ² NET 102,32 m ² brüt
D.26 (2+1)	Salon + Mutfak 39,07 Balkon 8,86	47,93 m ²	96,64 M ² NET 115,97 m ² brüt
D.27 (2+1)	Salon + Mutfak 29,42	29,42 m ²	59,73 M ² NET 71,68 m ² brüt
D.28 (2+1)	Çatı arası 33,72 Teras 7,36	41,08 m ²	79,67 M ² NET 95,60 m ² brüt
D.29 (2+1)	Salon + Mutfak 28,55 Balkon 11,60	40,15 m ²	79,02 M ² NET 94,82 m ² brüt
D.30 (1+1)	Salon + Mutfak 26,50 Teras 14,50	41,00 m ²	78,69 M ² NET 94,43 m ² brüt
D.31 (2+1)	Çatı arası 37,44 Teras 13,17	50,61 m ²	98,37 M ² NET 118,04 m ² brüt
D.32 (3+1)	Salon + Mutfak 43,34	43,34 m ²	88,70 M ² NET 106,44 m ² brüt



Cinnah Caddesi No:62 · Çankaya / Ankara

mazzcinnah.com